

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «УСТЬ-ДОНЕЦКИЙ РАЙОН»

**Администрация Усть-Донецкого района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О размещении нестационарных  
торговых объектов на территории  
муниципального образования  
«Усть-Донецкий район»

В соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 18.09.2015 № 583 «О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», а также в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Усть-Донецкий район», Администрация Усть-Донецкого района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории Усть-Донецкого района согласно Приложению.
2. Постановление Администрации Усть-Донецкого района от 24 августа 2017г. № 100/644-п-17 считать утратившим силу.
3. Сектору по контролю и обращениям граждан Администрации Усть-Донецкого района, разместить постановление на официальном сайте Администрации Усть-Донецкого района.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации по развитию экономики и финансовым вопросам М.В. Гагулину.

Глава Администрации  
Усть - Донецкого района

В.М. Гуснай

Постановление вносит:  
О.Н. Смолякова  
+7(86351) 9-14-56 Сектор поддержки предпринимательства  
и потребительского рынка

Приложение  
к постановлению Администрации  
Усть-Донецкого района  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022г  
№100/\_\_\_\_-п-22

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о размещении нестационарных торговых объектов  
на территории Усть-Донецкого района

**Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», Постановлением Правительства Ростовской области от 19.07.2012 № 663 «Об утверждении Положения разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов», Постановлением Правительства Ростовской области от 18.09.2015 № 583 «О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», в целях создания условий для обеспечения жителей Усть-Донецкого района услугами торговли, общественного питания, бытового обслуживания.

1.2. Настоящее положение определяет процедуру размещения нестационарных торговых объектов, представляющих собой объекты торгового назначения, бытового обслуживания, общественного питания, расположенные во временных сооружениях, не связанных прочно с землей, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, (далее – НТО) на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

муниципальных образований Усть-Донецкого района, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, площадью, не превышающей 200 квадратных метров включительно, на основании договоров о размещении нестационарных торговых объектов сроком до 10 лет в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее – Схема).

Порядок размещения НТО на земельных участках, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации. Размещение нестационарных торговых объектов в зданиях, строениях и помещениях, являющихся объектами недвижимости, осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

1.3. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия нестационарных торговых объектов:

- нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

НТО подразделяются на временные сооружения, временные конструкции и передвижные средства развозной и разносной торговли.

Временные сооружения:

1) павильон – временное сооружение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест; офисное помещение для оказания услуг населению, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

2) киоск – временное сооружение, оснащенное торговым оборудованием, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

3) летнее кафе – специально оборудованное временное сооружение, представляющее собой площадку для размещения предприятия общественного питания для дополнительного обслуживания питанием и (или без) отдыха потребителей, действующее в период с мая по октябрь;

4) веранда – специально оборудованное временное сооружение, представляющее собой площадку для размещения предприятия общественного питания для дополнительного обслуживания питанием и (или без) отдыха потребителей, расположенное на земельных участках, смежных с земельным

участком под зданием, в помещении которого располагается предприятие общественного питания.

Временные конструкции:

1) палатка – легко возводимая сборно-разборная временная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день торговли;

2) бахчевой развал – специально оборудованная временная конструкция, представляющая собой площадку для продажи бахчевых культур;

3) елочный базар – специально оборудованная временная конструкция, представляющая собой площадку для продажи натуральных пород хвойных деревьев.

К передвижным средствам развозной и разносной торговли относятся автомагазины, автолавки, автоприцепы, лотки, морозильные лари, холодильники, за исключением выносного холодильного оборудования, размещенного согласно пункту 4.5. настоящего Положения, изотермические емкости и цистерны, торговые автоматы, тележки, корзины, биотуалеты, детские аттракционы и иные передвижные специализированные приспособления.

Самовольно установленный НТО – НТО, размещенный без соблюдения настоящего Положения.

Незаконно размещенный НТО – НТО, не демонтированный владельцем НТО по истечении срока действия договора на размещение НТО или в случае расторжения указанного договора по основаниям, предусмотренным законодательством.

Хозяйствующий субъект – юридическое лицо; индивидуальный предприниматель; физическое лицо, не являющиеся индивидуальными предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", являющиеся собственниками НТО или владеющие НТО на иных законных основаниях.

1.4. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением объектов:

- находящихся на территориях розничных рынков, торговых зон, парков, пляжей;
- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих временный характер;
- при проведении выставок, ярмарок;

- при размещении автомагазинов сельскохозяйственных товаропроизводителей, реализующих собственную продукцию;
- нестационарного торгового объекта общей площадью более 200 квадратных метров.

1.5. Размещение НТО, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Усть-Донецкий район», а также государственная собственность на которые не разграничена, производится в соответствии с утвержденной Схемой.

## **2. Порядок размещения НТО.**

2.1. Размещение НТО осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитута. Размещение НТО на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Усть-Донецкий район», а также государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется на основании договора аренды земельного участка (в случае, если площадь НТО превышает 200 кв.м.) или на основании договора о размещении НТО (площадью до 200 кв.м. включительно).

2.2. Право на заключение договора на размещение НТО, указанного в Схеме определяется по результатам торгов, проводимых в форме аукциона.

Органом, уполномоченным на заключение договоров на размещение НТО, в том числе и без проведения торгов, (далее – уполномоченный орган) является Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Усть-Донецкого района.

Без проведения торгов договор о размещении НТО заключается в случаях:

2.2.1. Размещения НТО хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполнявшим свои обязательства по действующему договору аренды того же земельного участка, заключенному до 1 марта 2015 года, предоставленного для размещения НТО;

2.2.2. Размещения на новый срок НТО, ранее размещенного на том же месте, предусмотренном Схемой, хозяйствующим субъектом, надлежащим образом, исполнившим свои обязанности по ранее заключенному Договору о размещении;

2.2.3. Размещения НТО (веранд) на земельных участках, смежных с земельным участком под зданием, в помещениях которого располагается предприятие общественного питания, при наличии согласия собственника объекта недвижимости, к которому будет произведено технологическое подключение нестационарного торгового объекта;

2.2.4. Предоставления компенсационного (свободного) места при досрочном прекращении действия договора о размещении при принятии органом местного самоуправления решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;
- об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;
- о размещении объектов капитального строительства регионального или муниципального значения.

При наступлении случаев, указанных в данном пункте, Уполномоченный орган направляет уведомление хозяйствующему субъекту о досрочном прекращении договора на размещение не менее чем за 3 месяца до дня прекращения договора, а так же обязательно предлагает хозяйствующему субъекту заключение соответствующего договора на размещение на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов на право заключения договора на размещение на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого договора.

2.2.5. Размещения НТО, предназначенного для реализации печатной продукции.

2.2.6. Размещения НТО хозяйствующими субъектами, являющимися сельскохозяйственными товаропроизводителями.

2.3. По Договору о размещении НТО взимается плата за размещение НТО, которая подлежит зачислению в доход бюджета Усть-Донецкого района.

2.4. Размер платы за размещение подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного на начало очередного финансового года.

2.5. Плата по договору о размещении НТО устанавливается в виде ежеквартальных платежей и вносится равными долями ежеквартально не позднее 20-го числа последнего месяца отчетного квартала.

2.6. Размер платы за размещение НТО определяется в соответствии с методикой расчета платы за размещение НТО.

2.7. Размер платы по договору аренды земельного участка, предоставленного для размещения НТО, определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Администрации Усть-Донецкого района.

2.8. Предоставление права на размещение НТО устанавливается на срок не более 10 лет.

В заключении Договора о размещении НТО на новый срок без проведения торгов может быть отказано в случае наличия на день подачи заявления о заключении такого Договора задолженности по внесению платы за размещение НТО.

2.9. По окончании срока действия Договора о размещении НТО, а также при досрочном его прекращении владельцы НТО в течение 10 календарных дней должны их демонтировать (переместить) и восстановить нарушенное благоустройство территории.

2.10. Внесение изменений в Договор о размещении НТО, осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого сторонами Договора о размещении НТО. При продаже НТО иному лицу допускается переуступка прав по Договору размещения НТО в пределах срока действующего Договора по согласованию с уполномоченным органом, уведомив об этом в установленный законом срок.

### **3. Порядок и основания досрочного прекращения Договора о размещении**

3.1. Прекращение действия Договора о размещении НТО может происходить по инициативе хозяйствующего субъекта и по инициативе Уполномоченного органа, являющегося стороной по договору о размещении НТО.

3.2. Договор о размещении НТО расторгается в случаях:

3.2.1. Прекращение осуществления деятельности юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" являющимся стороной Договора о размещении НТО, по его инициативе;

3.2.2. Ликвидация юридического лица или индивидуального предпринимателя, являющегося стороной Договора о размещении НТО, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3.2.3. По соглашению сторон Договора о размещении НТО, уведомив об этом другую сторону за 1 месяц;

3.2.4. В случае неисполнение хозяйствующим субъектом условий Договора о размещении НТО;

3.2.5. Установления факта не функционирования НТО более 1 месяца;

3.2.6. Невнесение платы за размещение НТО более 2 периодов оплаты;

3.2.7. Неоднократно выявленные нарушения федерального законодательства, областного законодательства, муниципальных правовых

актов, регулирующих предпринимательскую деятельность в нестационарных объектах, подтвержденные актами проверок, протоколами об административных правонарушениях, а также неоднократные жалобы граждан;

3.2.8. В случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонте и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение НТО препятствует осуществлению указанных работ;
- об использовании территории, занимаемой НТО, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;
- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения.

#### **4. Требования к местам допустимого размещения, внешнему виду и техническому состоянию НТО.**

4.1. НТО размещаются с соблюдением санитарных, противопожарных требований, требований экологической безопасности, правил продажи отдельных видов товаров, требований безопасности для жизни и здоровья людей при осуществлении торговли на НТО.

НТО размещаются на территории Усть-Донецкого района временно. В связи с этим запрещается переоборудовать их конструкции, менять конфигурацию, ограждения и другие конструкции, а также запрещается устройство фундаментов для их размещения и применение капитальных строительных конструкций для их сооружения.

При этом расширение площади НТО возможно лишь в том случае, если увеличенную площадь невозможно использовать под отдельно расположенный объект.

Размещение НТО, оказывающих услуги общественного питания, возможно только при условии соблюдения ими санитарно-эпидемиологических требований в соответствии с законодательством.

Вышеперечисленные требования не могут использоваться для ограничения конкуренции.

4.2. Достижение норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и фактические показатели обеспеченности, равно как и размещение поблизости стационарных торговых объектов не могут влиять на принятие решения об отказе в размещении Объекта.

4.3. Размещение Объектов не должно:

- препятствовать свободному перемещению пешеходов и транспорта;

- ограничивать видимость для участников дорожного движения;
- создавать угрозу жизни и здоровью людей, окружающей среде, а также пожарной безопасности имущества;
- нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки муниципального образования;
- нарушать права граждан на тишину и покой.

Не допускается размещение НТО:

- в арках зданий, на газонах, цветниках, клумбах
- на детских и спортивных площадках,
- на дворовых территориях жилых домов, в местах, не оборудованных подъездами для разгрузки товара,
- на тротуарах шириной менее 3 м;
- ближе 5м от пешеходных переходов, а также на проездах и территориях парковок автотранспорта.

4.4. Размещение НТО должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к НТО, в том числе обеспечить безбарьерную среду жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, а также беспрепятственный подъезд специализированного транспорта при чрезвычайных ситуациях.

4.5. При размещении НТО допускается размещение одной единицы выносного холодильного оборудования, которое должно быть размещено на одной линии с фасадом НТО вплотную к нему. При этом не допускается установка холодильного оборудования, если это ведет к сужению тротуара до ширины менее 1,5 метра, препятствует свободному передвижению пешеходов.

На прилегающей к НТО территории не допускается выставление столов, стульев, зонтов и других подобных объектов.

4.6. Владельцы НТО обязаны обеспечивать постоянный уход за внешним видом НТО: содержать их в чистоте и порядке, устранять повреждения вывесок, конструкций.

4.7. Рекомендуются производить уборку прилегающей территории, а также иные мероприятия по благоустройству в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования, на территории которого размещен НТО.

4.8. Не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, крышах НТО, а также на прилегающей территории.

4.9. Расстояние от края проезжей части до НТО должно составлять не менее 1,5 м.

## **5. Порядок взаимодействия структурных подразделений органов местного самоуправления при размещении нестационарных торговых объектов**

### **5.1. Утверждение Схемы размещения нестационарного торгового объекта.**

В случае отсутствия НТО в Схеме, заинтересованные лица обращаются в Администрацию сельского поселения с заявлением о возможности размещения НТО с указанием места, площади и цели размещения НТО, согласно Приложению 1 настоящего Положения.

Администрация сельского поселения в течение 15 рабочих дней подготавливает и направляет в Администрацию Усть-Донецкого района (в сектор поддержки предпринимательства и потребительского рынка (далее – Сектор), в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Усть-Донецкого района (для сведения) Схему с учетом документации по планировке территории, утвержденной в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, с учетом удобства и функциональности осуществления деятельности, соответствия внешнему архитектурному облику сложившейся застройки, либо мотивированный отказ о невозможности размещения НТО, с указанием причин.

В случае невозможности размещения НТО, Сектор готовит мотивированный отказ заявителю.

На основании положительного заключения, Сектор подготавливает проект постановления Администрации Усть-Донецкого района по утверждению разработанной Схемы.

Утвержденная Схема и вносимые в нее изменения подлежат размещению на официальном сайте Администрации Усть-Донецкого района <http://ustland.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Внесение изменений в Схему (в том числе в случае изменения специализации нестационарного торгового объекта либо увеличения площади по периметру объекта) осуществляется по мере необходимости, но не чаще одного раза в квартал в порядке, установленном для ее разработки и утверждения.

На основании внесенных изменений в Схему, в случае необходимости, вносятся изменения в договор о размещении путем заключения дополнительного соглашения к ранее заключенному договору.

### **5.2. Порядок заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов.**

В случаях, предусмотренных пп.2.2 настоящего Положения (заключение договора без проведения торгов) Администрация Усть-Донецкого района заключает договор на размещение НТО по заявлению хозяйствующего субъекта и на основании утвержденной Схемы. При этом договоры аренды земельных участков для размещения НТО на территории муниципального образования, заключенные до утверждения настоящего Положения, действуют до окончания срока их действия.

Заявление о заключении договора на размещение НТО подается заявителем в Администрацию Усть-Донецкого района по форме, согласно приложениям 2, 3 к настоящему Положению, с указанием в обязательном порядке следующих сведений:

- для юридических лиц – наименование, организационно-правовая форма, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика;
- для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика;
- для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, идентификационный номер налогоплательщика;
- адресных ориентиров НТО;
- специализации НТО (продовольственные товары, непродовольственные товары, общественное питание, оказание бытовых или иных услуг);
- площади НТО.

В течение 1 месяца с момента поступления заявления Администрация Усть-Донецкого района обязана заключить договор на размещение НТО (приложение 4 к настоящему Положению) без проведения торгов, при наличии оснований.

### **5.3. Порядок заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта по результатам торгов.**

Заявка на участие в торгах по приобретению права на размещение НТО подается заявителем в Администрацию Усть-Донецкого района по форме, согласно приложениям 4,5 к настоящему Положению, с указанием в обязательном порядке следующих сведений:

- для юридических лиц – наименование, организационно-правовая форма, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика;

- для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика;
- для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, идентификационный номер налогоплательщика;
- адресных ориентиров НТО;
- специализации НТО (продовольственные товары, непродовольственные товары, общественное питание, оказание бытовых или иных услуг);
- площади НТО.

Договор на размещение НТО (приложения 5,6,7 к настоящему Положению), заключается в соответствии с Порядком проведения торгов (аукциона) на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена.

Начальник сектора поддержки  
предпринимательства  
и потребительского рынка  
Администрации Усть-Донецкого района

О.Н. Смолякова

Начальник управления экономического  
Развития и предпринимательства  
Администрации Усть-Донецкого района

И.В. Брызгалина

Приложение 1  
к Положению о размещении  
нестационарных торговых  
объектов на территории  
Усть-Донецкого района

Заявление  
о включении нестационарного торгового объекта  
в схему размещения нестационарных торговых объектов

Главе Администрации Усть-Донецкого  
района \_\_\_\_\_

От \_\_\_\_\_

(для юридических лиц – полное наименование,  
организационно-правовая форма;  
для индивидуальных предпринимателей  
и физических лиц, не являющихся индивидуальными  
предпринимателями и применяющими специальный  
налоговый режим «Налог на профессиональный доход»  
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные,  
сведения о месте жительства,  
ИНН налогоплательщика (далее – заявитель)  
Адрес заявителя (ей):

\_\_\_\_\_

(местонахождение юридического лица,  
место регистрации физического лица)

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН (ОГРНИП) заявителя (ей):

\_\_\_\_\_

Телефон заявителя (ей): \_\_\_\_\_

Прошу включить нестационарный торговый объект в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Усть-Донецкий район», предполагаемое место размещения нестационарного торгового объекта:

\_\_\_\_\_,  
(место расположения объекта)

Специализация объекта: \_\_\_\_\_

площадью \_\_\_\_\_ кв.м., на срок \_\_\_\_\_ года (лет).

Заявитель: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность представителя юр.лица, Ф.И.О. физического лица)  
(подпись)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

М. П. (при наличии)

Заявитель (представитель заявителя) дает свое согласие на обработку персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Согласен \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2  
к Положению о размещении  
нестационарных торговых  
объектов на территории  
Усть-Донецкого района

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении договора о размещении нестационарного торгового  
объекта, за исключением нестационарного торгового объекта  
на базе транспортного средства, без проведения торгов

В \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа  
местного самоуправления)

от \_\_\_\_\_  
(для юридических лиц - полное наименование,  
сведения о государственной регистрации, ИНН;  
для индивидуальных предпринимателей  
и физических лиц, не являющихся  
индивидуальными предпринимателями  
и применяющими специальный  
налоговый режим «Налог на профессиональный  
доход» - фамилия, имя, отчество, паспортные  
данные, сведения о месте жительства,  
ИНН налогоплательщика (далее – заявитель)  
Адрес заявителя(ей):

\_\_\_\_\_  
(место нахождения юридического лица,  
место регистрации физического лица)  
ИНН, ОГРН (ОГРНИП) заявителя(ей)

\_\_\_\_\_  
Телефон (факс) заявителя(ей):

Прошу(сим) заключить договор о размещении нестационарного торгового  
объекта для осуществления \_\_\_\_\_

(вид деятельности)

на земельном участке, расположенном по адресному ориентиру в соответствии  
со схемой размещения нестационарных торговых объектов:

\_\_\_\_\_  
(место расположения объекта)

на срок с \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

## Сведения о нестационарном торговом объекте:

| Специализация<br>объекта | Площадь объекта (по<br>внешним габаритам) и его<br>этажность | Планируемые мощности<br>для подключения к<br>электросетям<br>(при наличии) |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1                        | 2                                                            | 3                                                                          |

Заявитель: \_\_\_\_\_  
 (ФИО, должность представителя юридического лица, \_\_\_\_\_ (подпись)  
 ФИО физического лица)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. (при наличии)

Приложение 3  
к Положению о размещении  
нестационарных торговых  
объектов на территории  
Усть-Донецкого района

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о заключении договора о размещении нестационарного  
торгового объекта на базе транспортного средства  
без проведения торгов

В \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа  
местного самоуправления)

от \_\_\_\_\_

(для юридических лиц - полное  
наименование, сведения  
о государственной регистрации, ИНН;  
для индивидуальных предпринимателей  
и физических лиц, не являющихся  
индивидуальными предпринимателями  
и применяющими специальный  
налоговый режим «Налог на  
профессиональный доход» - фамилия,  
имя, отчество, ИНН  
(далее - заявитель)

Адрес заявителя: \_\_\_\_\_

(место нахождения юридического лица,  
место регистрации физического лица)

ИНН, ОГРН (ОГРНИП) заявителя: \_\_\_\_\_

Телефон (факс) заявителя: \_\_\_\_\_

Прошу заключить договор о размещении нестационарного торгового  
объекта на базе транспортного средства (далее - Объект) из перечня  
Объектов согласно приложению к настоящему заявлению для  
осуществления

\_\_\_\_\_  
(вид деятельности)

В соответствии

с \_\_\_\_\_,

(специализация)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения  
нестационарных торговых объектов (далее - Схема)

\_\_\_\_\_,  
(место расположения Объекта)

площадью \_\_\_\_\_ кв. метров  
на срок с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и временем работы  
Объекта с \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут до \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут.

Размещение Объекта осуществляется в соответствии со Схемой на земельном  
участке \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ адресным \_\_\_\_\_ ориентиром

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(ФИО, должность представителя хозяйствующего субъекта) (подпись)

" \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. М.П. (при наличии)

Приложение  
к заявлению о заключении  
договора о размещении  
нестационарного торгового  
объекта на базе транспортного  
средства без проведения торгов

ПЕРЕЧЕНЬ  
нестационарных торговых объектов на базе  
транспортного средства

| №п/п | Сведения о нестационарном торговом объекте на базе транспортного средства                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | Тип нестационарного торгового объекта на базе транспортного средства _____,<br>Государственный регистрационный знак _____,<br>Марка, модель _____,<br>Год выпуска транспортного средства _____,<br>идентификационный номер транспортного средства (VIN) _____,<br>Документ, устанавливающий право владения транспортным средством,<br>N _____ |
| ..   | ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(ФИО, должность представителя хозяйствующего субъекта) (подпись)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. М.П. (при наличии)

Приложение 4  
к Положению о размещении  
нестационарных торговых  
объектов на территории  
Усть-Донецкого района

**ЗАЯВКА**  
об участии в торгах по приобретению права на размещение  
нестационарного торгового объекта, за исключением  
нестационарного торгового объекта на базе транспортного  
средства

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Главе Администрации Усть-Донецкого района \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(ФИО индивидуального предпринимателя, физического лица, не являющегося  
индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый  
режим «Налог на профессиональный доход», подавшего заявку)

\_\_\_\_\_,  
(N свидетельства о государственной регистрации ИП, дата листа записи)  
или

\_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, подавшего заявку)  
зарегистрированное

\_\_\_\_\_  
(орган, зарегистрировавший хозяйствующий субъект)

По адресу: \_\_\_\_\_,

о чем выдано свидетельство, серия \_\_\_\_\_

N \_\_\_\_\_,

заявляет о своем намерении принять участие в торгах на право размещения  
нестационарного торгового объекта в соответствии с информационным  
сообщением о проведении торгов:

| N<br>п/п | Информационное<br>сообщение<br>N _____ от _____ | N<br>лота | Тип объекта | Специализация<br>объекта | Площадь<br>объекта |
|----------|-------------------------------------------------|-----------|-------------|--------------------------|--------------------|
|----------|-------------------------------------------------|-----------|-------------|--------------------------|--------------------|

С условиями проведения торгов и Порядком проведения торгов  
ознакомлен(а) и согласен(а).

Номер телефона

\_\_\_\_\_

ФИО                      руководителя                      хозяйствующего                      субъекта

\_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_ (подпись)

М.П. (при наличии)

Принято:

\_\_\_\_\_

(ФИО работника организатора торгов)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года время \_\_\_\_\_ за N \_\_\_\_\_ (подпись)

Приложение 5  
к Положению о размещении  
нестационарных торговых  
объектов на территории  
Усть-Донецкого района

**ЗАЯВКА**  
об участии в торгах по приобретению права на размещение  
нестационарного торгового объекта на базе транспортного  
средства

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Главе Администрации Усть-Донецкого района \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(ФИО индивидуального предпринимателя, физического лица, не являющегося  
индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый  
режим «Налог на профессиональный доход», подавшего заявку)

\_\_\_\_\_,  
(N свидетельства о государственной регистрации ИП, дата листа записи)  
или

\_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, подавшего заявку)  
зарегистрированное

\_\_\_\_\_  
(орган, зарегистрировавший хозяйствующий субъект)

По адресу: \_\_\_\_\_,  
о чем выдано свидетельство, серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,

заявляет о своем намерении принять участие в торгах на право размещения  
нестационарного торгового объекта на базе транспортного средства в  
соответствии с информационным сообщением о проведении торгов:

| N<br>п/п | Информационное<br>сообщение<br>N _____ от<br>_____ | N лота | Тип<br>объекта | Специализация<br>объекта | Площадь<br>объекта |
|----------|----------------------------------------------------|--------|----------------|--------------------------|--------------------|
|          |                                                    |        |                |                          |                    |

С условиями проведения торгов и Порядком проведения торгов  
ознакомлен(а) и согласен(на).

Номер телефона \_\_\_\_\_

ФИО руководителя

---

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П. (при наличии)

Принято:

---

(ФИО работника - организатора торгов)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г., время \_\_\_\_\_ за N \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Приложение 6  
к Положению о размещении  
нестационарных торговых  
объектов на территории  
Усть-Донецкого района

ДОГОВОР N \_\_\_\_\_

о размещении нестационарного торгового объекта,  
за исключением нестационарного торгового объекта на базе  
транспортного средства

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место заключения договора)

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного органа муниципального образования)

(далее - Распорядитель), в лице \_\_\_\_\_,

Действующего на основании \_\_\_\_\_,

С одной стороны \_\_\_\_\_,

(наименование организации, ФИО индивидуального предпринимателя, физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)(далее - Участник) в лице \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

Действующего на основании \_\_\_\_\_,

с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о размещении нестационарного торгового объекта (далее - Договор) о следующем.

### 1. Предмет Договора

1.1. Распорядитель предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) \_\_\_\_\_

(далее - Объект)

для осуществления \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (вид деятельности)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема)

\_\_\_\_\_ (место расположения объекта)

на срок с \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Вариант 1: Размещение Объекта осуществляется на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_ (в случае если планируется использование всего земельного участка).

Вариант 2: Размещение Объекта осуществляется на части земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ координаты характерных точек

границ части земельного участка \_\_\_\_\_ (в случае если планируется использование части земельного участка).

Вариант 3: Размещение Объекта осуществляется на являющейся частью земель территории со следующими координатами характерных точек \_\_\_\_\_ (в случае если планируется использование земель).

1.2. Вариант 1: Настоящий Договор заключен по результатам торгов на право заключения Договора, проведенных в форме \_\_\_\_\_.

Вариант 2: Настоящий Договор заключен в соответствии с подпунктом 2.2 пункта 2 постановления Правительства Ростовской области от 18.09.2015 N 583 "О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена".

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Распорядитель вправе осуществлять контроль за выполнением Участником условий настоящего Договора.

2.2. Распорядитель обязан:

2.2.1. Предоставить Участнику право на размещение Объекта по адресному ориентиру, указанному в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.2.2. Не позднее чем за три месяца известить Участника об изменении Схемы, в случае исключения из нее места размещения Объекта, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.2.3. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами, предложить Участнику, а в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае Сторонами заключается Договор о размещении на компенсационном (свободном) месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

2.3. Участник вправе:

2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором, действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными нормативными правовыми актами.

2.3.2. В случае, предусмотренном подпунктом 2.2.3 пункта 2.2 настоящего раздела, переместить Объект с места его размещения на предложенное компенсационное (свободное) место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего Договора.

2.4. Участник обязан:

2.4.1. Использовать Объект в соответствии с видом деятельности, указанным в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.4.2. Ежемесячно до 10 числа текущего месяца осуществлять внесение платы за размещение Объекта в бюджет муниципального образования путем ее перечисления по реквизитам, указанным в разделе 7 настоящего Договора.

2.4.3. Обеспечить сохранение типа и размеров Объекта в течение установленного периода размещения.

2.4.4. Обеспечить соблюдение действующего законодательства Российской Федерации при осуществлении торговой деятельности, соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

2.4.5. Не допускать загрязнение, захламление земельного участка, на котором размещен Объект.

2.4.6. Своевременно освободить земельный участок от Объекта и привести земельный участок, на котором размещен Объект, в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора по инициативе Распорядителя в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

### 3. Размер платы

3.1. Плата за размещение Объекта определена в размере \_\_\_\_\_ рублей в год.

3.2. Плата за размещение Объекта устанавливается в виде ежемесячных платежей равными частями.

3.3. Плата за размещение Объекта подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного на начало очередного финансового года.

### 4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по Договору, в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. В случае нарушения сроков платы по Договору Участник уплачивает Распорядителю пеню в размере одной трехсотой размера платы по Договору от не уплаченной в срок суммы долга за каждый день просрочки.

## 5. Расторжение Договора

5.1. Прекращение действия Договора происходит по инициативе Участника в случаях:

5.1.1. прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной Договора;

5.1.2. ликвидации юридического лица, являющегося стороной Договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

5.1.3. прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, являющегося стороной Договора;

5.1.4. прекращения деятельности физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», являющегося стороной Договора

5.2. Прекращение действия Договора происходит по инициативе Распорядителя, являющегося стороной по Договору, в случаях:

5.2.1. использования Объекта не в соответствии с видом деятельности, указанным в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора;

5.2.2. изменения типа и размеров Объекта в течение установленного периода размещения без согласования с Распорядителем;

5.2.3. в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;

о размещении объектов капитального строительства.

5.2.4. Однократного несоблюдения требований действующего законодательства в сфере реализации подакцизных товаров, подтвержденного вступившим в законную силу актом о привлечении к административной ответственности.

5.3. При наступлении случаев, указанных в подпункте 5.2.3 пункта 5.2 настоящего раздела, Распорядитель направляет уведомление Участнику о досрочном прекращении Договора не менее чем за три месяца до дня прекращения действия Договора.

5.4. В случае досрочного прекращения действия Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом 5.2.3 пункта 5.2 настоящего раздела, Распорядитель обязан предложить Участнику, а в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном)

месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае Сторонами заключается Договор о размещении на компенсационном (свободном) месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

#### 6. Прочие условия

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Участник дает согласие на осуществление по своему усмотрению Распорядителем контроля исполнения Участником условий настоящего Договора.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.4. Споры по Договору разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

#### 7. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Распорядитель:

Участник:

Адрес:

Адрес:

ИНН/КПП

ИНН/КПП

р/с

р/с

в

в

к/с

к/с

БИК

БИК

ОКАТО

ОКАТО

ОКОНХ

ОКОНХ

ОКПО

ОКПО

КБК

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

М.П.

Приложение 7  
к Положению о размещении  
нестационарных торговых  
объектов на территории  
Усть-Донецкого района

ДОГОВОР N \_\_\_\_\_  
о размещении нестационарного торгового объекта  
на базе транспортного средства

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место заключения договора)

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа муниципального образования)  
(далее - Распорядитель), в лице

\_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(полное наименование организации, ИНН организации, ФИО, ИНН  
индивидуального предпринимателя, физического лица, не являющегося  
индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый  
режим «Налог на профессиональный доход» )

(далее - Участник), в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, ФИО)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", заключили  
настоящий Договор о размещении нестационарного торгового объекта  
на базе транспортного средства (далее - Договор) о следующем.

1. Предмет Договора

1.1. Распорядитель предоставляет Участнику право на размещение  
нестационарного торгового объекта на базе транспортного средства (далее -  
Объект) из перечня Объектов согласно приложению к настоящему Договору  
для осуществления \_\_\_\_\_

(вид деятельности)

В соответствии с \_\_\_\_\_,  
(специализация)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения  
нестационарных торговых объектов (далее - Схема)

\_\_\_\_\_  
(место расположения Объекта)

площадью \_\_\_\_\_ кв. метров на срок с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и  
временем работы объекта с \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут до \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_  
минут.

Размещение Объекта осуществляется в соответствии со Схемой на земельном участке с указанным адресным ориентиром.

1.2. Вид деятельности, специализация Объекта являются существенными условиями Договора и одностороннее их изменение Участником не допускается.

1.3. Вариант 1. Настоящий Договор заключен по результатам торгов по приобретению права на размещение Объекта, проведенных в форме \_\_\_\_\_.

Вариант 2. Настоящий Договор заключен в соответствии с пунктом \_\_\_\_\_ постановления Правительства Ростовской области от 18.09.2015 N 583 "О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена".

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Распорядитель осуществляет контроль за выполнением Участником условий настоящего Договора.

2.2. Распорядитель обязан:

2.2.1. Предоставить Участнику право на размещение Объекта по адресному ориентиру, указанному в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.2.2. Не позднее чем за 3 (три) месяца известить Участника об изменении Схемы в случае исключения из нее места размещения Объекта, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.2.3. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами, предложить Участнику, а в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае Сторонами заключается новый Договор на компенсационном (свободном) месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

2.3. Участник вправе:

2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором, действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными нормативными правовыми актами.

2.3.2. В случае, предусмотренном подпунктом 2.2.3 пункта 2.2 настоящего раздела, переместить Объект с места его размещения на предложенное компенсационное (свободное) место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов по приобретению права на размещение Объекта до окончания срока действия настоящего Договора.

2.4. Участник обязан:

2.4.1. При осуществлении своей деятельности соблюдать обязательные требования к организации торговой деятельности, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ростовской области, а также муниципальными правовыми актами.

Использовать Объект в соответствии с видом деятельности и (или) специализацией, указанными в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.4.2. Ежемесячно, до 20 числа текущего месяца, вносить плату за размещение Объекта в бюджет муниципального образования путем ее перечисления по реквизитам, указанным в разделе 7 настоящего Договора.

2.4.3. Обеспечить сохранение типа Объекта в течение установленного периода размещения.

2.4.4. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

2.4.5. Не допускать загрязнение, захламление земельного участка, на котором размещен Объект.

2.4.6. Своевременно освободить земельный участок от Объекта в течение 10 (десяти) календарных дней со дня окончания срока действия настоящего Договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора по инициативе Распорядителя в соответствии с разделом 5 настоящего Договора или по инициативе Участника в соответствии с подпунктом 2.3.1 пункта 2.3 настоящего раздела.

2.4.7. Не производить уступку прав и перевод долга по обязательствам, возникшим из настоящего Договора.

### 3. Размер платы

3.1. Плата за размещение Объекта определена в размере \_\_\_\_\_ рублей в год.

3.2. Плата за размещение Объекта устанавливается в виде ежемесячных платежей равными частями в размере \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

3.3. Плата за размещение Объекта подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного на начало очередного финансового года, о чем заключается дополнительное соглашение между сторонами настоящего Договора.

### 4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по настоящему Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. В случае нарушения сроков платы по настоящему Договору Участник уплачивает Распорядителю пеню в размере одной трехсотой размера платы по настоящему Договору от не уплаченной в срок суммы долга за каждый день просрочки.

## 5. Расторжение Договора

5.1. Прекращение действия настоящего Договора происходит по инициативе Участника в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в случаях:

5.1.1. Прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной настоящего Договора.

5.1.2. Прекращения юридического лица, являющегося стороной настоящего Договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

5.1.3. Прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, являющегося стороной настоящего Договора.

5.1.4. Прекращения деятельности физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» являющегося стороной настоящего Договора.

5.2. Прекращение действия настоящего Договора происходит по инициативе Распорядителя в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в случаях:

5.2.1. Использования Объекта с нарушением вида деятельности и (или) специализации, указанных в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

5.2.2. Осуществления торговли с использованием транспортных средств, не указанных в приложении к настоящему Договору.

5.2.3. Принятия органом местного самоуправления следующих решений:  
о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог общего пользования, в случае, если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства, размещение которых осуществляется в рамках государственных и муниципальных программ по благоустройству территорий;

о размещении объектов капитального строительства.

5.2.4. Невнесения платы за размещение Объекта более двух периодов подряд.

5.2.5. Однократного несоблюдения требований действующего законодательства в сфере реализации подакцизных товаров, подтвержденного вступившим в законную силу актом о привлечении к административной ответственности.

5.3. При наступлении случаев, указанных в подпункте 5.2.3 пункта 5.2 настоящего раздела, Распорядитель направляет уведомление Участнику о досрочном прекращении настоящего Договора не менее чем за 3 (три) месяца до дня прекращения действия настоящего Договора.

5.4. В случае досрочного прекращения действия настоящего Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом 5.2.3 пункта 5.2 настоящего

раздела, Распорядитель обязан предложить Участнику, а в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае Сторонами заключается Договор о размещении на компенсационном (свободном) месте, на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

5.5. Прекращение действия настоящего Договора происходит также:

5.5.1. По соглашению Сторон.

5.5.2. По решению суда.

5.5.3. По окончании срока действия размещения Объекта, установленного пунктом 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

#### 6. Прочие условия

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Участник дает согласие на осуществление по своему усмотрению Распорядителем контроля исполнения Участником условий настоящего Договора.

6.3. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.4. Споры по Договору разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

#### 7. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Распорядитель:

Участник:

Адрес:

ИНН/КПП

р/с

в

к/с

БИК

ОКАТО

ОКОНХ

ОКПО

КБК

Адрес:

ИНН/КПП

р/с

в

к/с

БИК

ОКАТО

ОКОНХ

ОКПО

---

(подпись)

---

(подпись)

Приложение  
к Договору № \_\_\_\_\_  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
о размещении нестационарного  
торгового объекта на базе  
транспортного средства

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА БАЗЕ**  
**ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА, КОТОРЫЕ МОГУТ РАЗМЕЩАТЬСЯ В**  
**СООТВЕТСТВИИ С ДОГОВОРом N \_\_\_\_ ОТ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ Г.**  
**О РАЗМЕЩЕНИИ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**  
**НА БАЗЕ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА**

| №п/п | Сведения о нестационарном торговом объекте на базе транспортного средства                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Тип нестационарного торгового объекта на базе транспортного средства _____,<br>Государственный регистрационный знак _____,<br>Марка, модель _____,<br>Год выпуска транспортного средства _____,<br>идентификационный номер транспортного средства (VIN) _____,<br>Документ, устанавливающий право владения транспортным средством, N _____ |
| 2    | ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Распорядитель:

Адрес:

ИНН/КПП

р/с

в

к/с

БИК

ОКАТО

ОКОНХ

ОКПО

КБК

Участник:

Адрес:

ИНН/КПП

р/с

в

к/с

БИК

ОКАТО

ОКОНХ

ОКПО

\_\_\_\_\_  
(подпись)\_\_\_\_\_  
(подпись)