

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «УСТЬ-ДОНЕЦКИЙ РАЙОН»

Администрация Усть-Донецкого района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

р.п. Усть-Донецкий

О внесении изменений в
Постановление Администрации Усть-
Донецкого района от 31.12.2019г.
№100/1078-п-19 «Об утверждении
Порядка предоставления социальных
выплат на строительство
(приобретение) жилья гражданам,
проживающим на сельских
территориях Усть-Донецкого района за
счет средств бюджета Усть-Донецкого
района

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с
действующим законодательством, Администрация Усть-Донецкого района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Усть-Донецкого района
№100/1078-п-19 от 31.12.2019 «Об утверждении Порядка предоставления
социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам,
проживающим на сельских территориях Усть-Донецкого района за счет средств
бюджета Усть-Донецкого района» изменения согласно приложению.

2. Отделу по общим, организационным и кадровым вопросам
(Сидоркина Т.П.) разместить настоящее постановление на официальном сайте
Администрации района.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального
опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя
главы Администрации по развитию сельского хозяйства и перерабатывающей
промышленности Н.А. Губачева.

Глава Администрации
Усть - Донецкого района

В.М. Гуснай

С.М. Агафонова
+7(86351) 9-11-33 Постановление вносит:
сектор реализации жилищных программ
и развития сельских территорий
Администрации Усть-Донецкого района
Исп. Агафонова Светлана Михайловна

Приложение
к постановлению
Администрации
Усть-Донецкого района
от « » 2021г. №100/ -п-21

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Администрации Усть-Донецкого района
№ 100/1078-п-19 от 31.12.2019г.

«Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат на
строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских
территориях Усть-Донецкого района за счет средств бюджета Усть-Донецкого
района»

1.В приложении 1.:

1.1. Пункт 1.1. раздела 1. изложить в редакции:

«1.1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и условия предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, в том числе путем участия в долевом строительстве, гражданам Российской Федерации (далее - граждане), проживающим и работающим на сельских территориях либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства на сельские территории и работать там (далее - социальные выплаты).

Предоставление социальных выплат осуществляется в целях реализации направления (подпрограммы) «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 N 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» (далее - государственная программа), государственной программы Ростовской области «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 24.10.2019 N 748, муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Администрации Усть-Донецкого района от 31.12.2019 N 100/1097-п-19.

Под сельскими территориями в настоящем Порядке понимаются:

сельские поселения или сельские поселения и межселенные территории, объединенные общей территорией в границах МО «Усть-Донецкий район»;

сельские населенные пункты, входящие в состав городских поселений, муниципальных округов;

рабочие поселки, наделенные статусом городских поселений;

рабочие поселки, входящие в состав городских поселений, муниципальных округов.

Перечень таких сельских населенных пунктов и рабочих поселков на территории Ростовской области определяется в соответствии с Областным законом от 25.07.2005 N 340-ЗС «Об административно-территориальном устройстве Ростовской области».

1.2. В разделе 2.:

1.2.1. Подпункты 2.2.1., 2.2.2. пункта 2.2. изложить в редакции:

«2.2.1. Гражданин, постоянно проживающий на сельских территориях (подтверждается регистрацией по месту жительства в установленном порядке), и при этом:

осуществляющий деятельность по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий высшее или среднее ветеринарное образование, на сельских территориях (непрерывно в организациях одной сферы деятельности в течение не менее одного года на дату включения в сводные списки участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, - получателей социальных выплат, формируемые в соответствии с пунктом 2.25. настоящего раздела (далее - участники мероприятий, сводный список). Форма сводного списка утверждается Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;

имеющий собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 2.14. настоящего раздела, а также средства, необходимые для строительства (приобретения) жилья в случае, предусмотренном пунктом 2.18. настоящего раздела. В качестве собственных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2007 N 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий». В качестве заемных средств не могут быть использованы средства жилищных (ипотечных) кредитов (займов), по которым в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» предоставляется субсидия из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов кредитных организаций, акционерного общества «ДОМ.РФ»;

признанный нуждающимся в улучшении жилищных условий. В целях настоящего Положения признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства (регистрация по месту жительства) на основании статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации. Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны

нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий.

2.2.2. Гражданин, изъявивший желание постоянно проживать на сельских территориях, и при этом:

осуществляющий на сельских территориях деятельность по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий высшее или среднее ветеринарное образование;

переехавший из другого муниципального района, городского поселения, муниципального округа, городского округа (за исключением городского округа, на территории которого находится административный центр МО «Усть-Донецкий район») на сельские территории в границах МО «Усть-Донецкий район» (городского поселения, муниципального округа, городского округа) для работы или осуществления индивидуальной предпринимательской деятельности в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий высшее или среднее ветеринарное образование;

имеющий собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 2.14. настоящего Порядка, а также средств, необходимых для строительства (приобретения) жилья в случае, предусмотренном пунктом 2.18. настоящего Порядка. В качестве собственных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2007 N 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий». В качестве заемных средств не могут быть использованы средства жилищных (ипотечных) кредитов (займов), по которым в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» предоставляется субсидия из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов кредитных организаций, акционерного общества «ДОМ.РФ»;

проживающий на сельских территориях в границах МО «Усть-Донецкий район», в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства, на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования либо на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

зарегистрированный по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации на сельских территориях в границах

МО «Усть-Донецкий район», на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

не имеющий в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях в границах МО «Усть-Донецкий район», на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства.».

1.2.2. Пункты 2.3., 2.4. изложить в редакции:

«2.3. Условием использования гражданином социальной выплаты является осуществление гражданином не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты трудовой или предпринимательской деятельности в организациях одной сферы деятельности на сельской территории, в которой было построено (приобретено) жилье за счет средств социальной выплаты (далее - условие).

2.4. В случае несоблюдения гражданином данного условия, Администрация Усть-Донецкого района вправе требовать в судебном порядке от получателя социальной выплаты возврата средств в размере предоставленной социальной выплаты.

В случае расторжения трудового договора (прекращения индивидуальной предпринимательской деятельности) ранее срока, установленного пунктом 2.3 настоящего Порядка, право гражданина на использование социальной выплаты сохраняется, если гражданин в срок, не превышающий 6 месяцев, заключил трудовой договор с другим работодателем или организовал иную индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, социальной сфере или в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность в отношении сельскохозяйственных животных (основное место работы), в сельской местности.

При этом период трудовой деятельности у прежнего работодателя (период ведения прежней индивидуальной предпринимательской деятельности) учитывается при исполнении гражданином обязательства, предусмотренного настоящим пунктом.».

1.2.3. В пункте 2.6.:

подпункт 2.6.1 изложить в редакции:

«2.6.1. Граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир).»;

подпункт 2.6.3. изложить в редакции:

«2.6.3. Граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных

животных, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.».

1.2.4. Пункт 2.10. раздела 2 изложить в редакции:

«2.10. Соответствие жилого помещения требованиям, указанным в пункте 2.9 настоящего раздела, устанавливается комиссией, утвержденной Распоряжением Администрации Усть-Донецкого района №329 от 19.04.2017 «Об образовании районной межведомственной комиссии по оценки непригодности жилых домов и жилых помещений для проживания на территории Усть-Донецкого района», действующей в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.».

1.2.5. Пункт 2.13. раздела 2 изложить в редакции:

«2.13. Право граждан на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, не являющимся ценной бумагой, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее – свидетельство).

Срок действия свидетельства составляет 1 год с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

В случае частичного предоставления получателю социальной выплаты срок действия свидетельства составляет 1 год с даты выдачи последнего свидетельства.

Администрация осуществляет оформление и вручение свидетельств гражданам.».

1.2.6. В пункте 2.14. раздела 2:

1.2.6.1. Абзац второй изложить в редакции:

«На 2021 год стоимость 1 кв. метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Ростовской области определяется исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Ростовской области на 2020 год, утвержденной постановлением министерства сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области от 20.02.2020 N 4 «Об утверждении в рамках государственной программы Ростовской области «Комплексное развитие сельских территорий» стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Ростовской области на 2020 год», с учетом прогнозного уровня инфляции, установленного в Ростовской области на очередной финансовый год.».

1.2.6.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если фактическая стоимость 1 кв. метра общей площади построенного (приобретенного) жилья, сложившаяся по итогам 2020 года, больше стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, определенной минсельхозпродом области, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической стоимости 1 кв. метра общей площади жилья.».

1.2.7. Абзац третий пункта 2.15. изложить в редакции:

«2.15. Администрация вправе истребовать в судебном порядке от получателя социальной выплаты средства в размере разницы, образованной при пересчете социальной выплаты и уменьшающей ее размер, в соответствии с фактической стоимостью 1 кв. метра и фактической общей площадью построенного (приобретенного) жилья.».

1.2.8. В пункте 2.19.:

подпункт 2.19.6. изложить в редакции:

«2.19.6. Копии трудовой книжки, копий трудовых договоров, или информации о трудовой деятельности в соответствии с электронной трудовой книжкой в распечатанном виде либо в электронной форме с цифровой подписью для работающих по трудовым договорам, или копий документов, содержащих сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо индивидуального предпринимателя - главы крестьянского (фермерского) хозяйства;».

подпункт 2.19.7. дополнить словами:

«..., а также выписки из годовой отчетности о финансово-экономическом состоянии за календарный год, предшествующий текущему году, по форме согласно приложению N 5 к настоящему Порядку.»;

подпункт 2.19.8. дополнить словами:

«..., а также выписки из годовой отчетности о финансово-экономическом состоянии за календарный год, предшествующий текущему году, по форме согласно приложению N 5 к настоящему Порядку.»;

подпункт 2.19.9. дополнить словами:

«..., а также выписки из годовой отчетности о финансово-экономическом состоянии за календарный год, предшествующий текущему году, по форме согласно приложению N 5 к настоящему Порядку.»;

подпункт 2.19.10. дополнить словами:

«..., а также выписки из годовой отчетности о финансово-экономическом состоянии за календарный год, предшествующий текущему году, по форме согласно приложению N 5 к настоящему Порядку.».

1.2.9. Пункт 2.24. изложить в редакции:

«2.24. Администрация до 1 ноября года, предшествующего планируемому, на основании документов, представленных гражданами в соответствии с пунктом 2.19 настоящего раздела и порядком формирования очередности, предусмотренным пунктом 2.6 настоящего раздела, формирует список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат (далее - списки участников) по форме согласно приложению N 3 к настоящему Порядку и с приложением сведений о привлечении средств местных бюджетов для этих целей, представляет в минсельхозпрод области, в том числе по запросу минсельхозпрода области.

В целях предоставления социальных выплат гражданам в 2020 году органом местного самоуправления в минсельхозпрод области представляются списки участников, сформированные по состоянию на 1 июня 2020 г. в соответствии с объемом бюджетных средств, предусмотренных муниципальному образованию на 2020 год.».

1.2.10. Пункт 2.26. изложить в редакции:

«2.26. Администрация в сроки, установленные минсельхозпродом области, направляет в минсельхозпрод области списки на текущий финансовый год и документы, представленные гражданином в соответствии с пунктами 2.19, 2.25 настоящего раздела, а также списки на плановый период.».

1.2.11. Абзац второй пункта 2.28. изложить в редакции:

«несоответствие гражданина требованиям, указанным в пунктах 2.1, 2.2 настоящего раздела;».

1.2.12. Пункт 2.30. изложить в редакции:

«2.30. Администрация заключает с кредитными организациями соглашения о порядке обслуживания социальных выплат, в которых предусматриваются основания для заключения с получателем социальной выплаты договора банковского счета, условия зачисления социальных выплат на банковский счет и их списания, а также ежеквартальное представление информации о количестве открытых и закрытых банковских счетов по обслуживанию социальных выплат.

Средства социальных выплат из местного бюджета перечисляются на банковские счета получателей социальных выплат Администрацией в установленном для исполнения бюджетов муниципальных образований порядке в пределах средств, предусмотренных на софинансирование данных мероприятий.».

1.2.13. В пункте 2.32.:

абзац первый изложить в редакции:

«2.32. Перечисление социальных выплат с банковских счетов получателей социальных выплат производится кредитной организацией на основании заключения об обоснованности предоставления, сумме, целевом использовании социальной выплаты, предоставляемой в рамках государственной программы Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий", государственной программы Ростовской области "Комплексное развитие сельских территорий" по форме согласно приложению N 6 к настоящему Порядку:»;

в абзаце третьем слова «застройщику, указанному в договоре участия в долевом строительстве жилых домов (квартир)» заменить словами «на счет эскроу, указанному в договоре участия в долевом строительстве жилых домов (квартир)».

1.2.14. Пункт 2.33. изложить в редакции:

«2.33. Указанные в пункте 2.32 настоящего раздела договоры до представления их в кредитную организацию проходят проверку в Администрации на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах.

При проведении проверки получателем социальной выплаты представляются в Администрации области документы, подтверждающие перечисление собственных средств.».

1.2.15. Пункт 2.34. изложить в редакции:

«2.34. После перечисления социальной выплаты с банковского счета получателя социальной выплаты лицам, указанным в пункте 2.32 настоящего раздела, кредитная организация направляет в Администрацию, выдавшей

свидетельство, подлинник свидетельства с отметкой о произведенной оплате, где оно хранится в течение 5 лет.».

1.2.16. Пункт 2.35. изложить в редакции:

«2.35. Жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в срок не более одного года и пяти месяцев с даты выдачи свидетельства.

В случае реализации и (или) передачи гражданином в аренду третьим лицам жилого помещения (жилого дома) в течение 5 лет со дня оформления права собственности, средства в размере предоставленной социальной выплаты истребуются у получателя социальной выплаты в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации. Контроль за соблюдением гражданином указанного требования осуществляется Администрацией.

В целях контроля Администрация ежегодно, в срок до 20-го числа месяца, следующего за отчетным, представляет в минсельхозпрод области информацию о выполнении гражданами указанного требования.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья ипотечного жилищного кредита (займа) допускается оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в Администрацию заверенное в установленном порядке обязательство переоформить после снятия обременения построенное (приобретенное) жилое помещение (жилой дом) в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев со дня снятия обременения на построенное (приобретенное) жилое помещение.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья средств (части средств) материнского (семейного) капитала оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность осуществляется в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2007 № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий».

В случае использования социальной выплаты на участие в долевом строительстве многоквартирного дома жилое помещение подлежит оформлению в общую долевую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение двух месяцев со дня передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства (орган местного самоуправления ежегодно, в срок до 20 января, направляет в минсельхозпрод области информацию о сроках передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства в собственность и оформления права на жилое помещение в общую долевую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве).

Администрация представляет в минсельхозпрод области выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Администрация вправе требовать в судебном порядке от получателя социальной выплаты возврата средств в размере предоставленной социальной выплаты в случае несоблюдения срока, установленного для оформления жилого помещения в собственность.».

1.3. Приложение N 1 к Порядку предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях Усть-Донецкого района за счет средств бюджета Усть-Донецкого района, изложить в редакции:

«Приложение N 1
к Порядку о предоставлении
социальных выплат на строительство
(приобретение) жилья гражданам,
проживающим на сельских
территориях Усть-Донецкого района
за счет средств бюджета Усть-
Донецкого района

(наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о предоставлении социальной выплаты на строительство
(приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях

N _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что

(фамилия, имя, отчество гражданина - владельца свидетельства,

наименование, серия и номер документа, удостоверяющего личность,

кем и когда выдан)

является участником мероприятия по улучшению жилищных условий граждан,

проживающих на сельских территориях, в рамках государственной программы

Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий" (далее - программа).

В соответствии с условиями программы ему (ей) предоставляется социальная выплата в размере

рублей

(цифрами и прописью)

на

(строительство жилого дома, участие в долевом строительстве жилых домов,
приобретение жилого помещения (жилого дома) - нужное указать)

в

(наименование муниципального образования)

(должность)

(подпись)

(ФИО)

М.П. (при наличии)

(линия отреза)

КОРЕШОК СВИДЕТЕЛЬСТВА

о предоставлении социальной выплаты на строительство
(приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях <*>

N _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____

(фамилия, имя, отчество гражданина - владельца свидетельства,

наименование, серия и номер документа, удостоверяющего личность,

кем и когда выдан)

является участником мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» (далее - программа).

В соответствии с условиями программы ему (ей) предоставляется
социальная выплата в размере

_____ рублей

(цифрами и прописью)

в том числе за счет:

средств федерального бюджета в размере _____

(цифрами и прописью)

_____ рублей;

средств бюджета Ростовской области в размере _____

_____ рублей.

(цифрами и прописью)

Свидетельство выдано _____

(наименование органа, выдавшего свидетельство)

(должность)_____
(подпись)_____
(ФИО)

М.П. (при наличии)

ОБОРОТНАЯ СТОРОНА СВИДЕТЕЛЬСТВА

Свидетельство дает право
гражданину на открытие банковского
счета в кредитной организации на
территории субъекта Российской
Федерации по месту выдачи
свидетельства и действует не более
1 года с даты выдачи.

Численный состав семьи гражданина
_____ человек.

Члены семьи:

(ФИО, степень родства)_____
(ФИО, степень родства)_____
(ФИО, степень родства)_____
(ФИО, степень родства)

Расчетная стоимость строительства
(приобретения) жилья _____
_____ рублей.

Дата выдачи свидетельства _____ М.П.

(должность, подпись, ФИО)

М.П. (при наличии)

ОТМЕТКА ОБ ОПЛАТЕ

(заполняется кредитной организацией)

Дата оплаты _____

Реквизиты договора, на основании
которого произведена оплата _____

Сумма по договору _____

Получатель социальной выплаты _____

(ФИО)

Сумма перечислений _____

(подпись ответственного работника
кредитной организации)-----
(линия отреза)

Предоставленная социальная выплата направляется на _____

(строительство жилого дома, участие в долевом строительстве жилых домов,
приобретение жилого помещения (жилого дома) - нужно указать)

Численный состав семьи гражданина _____ человек.

Члены семьи:

(ФИО, степень родства)

	;	
(ФИО, степень родства)		
	.	
(ФИО, степень родства)		
Дата выдачи свидетельства _____.		
Подпись владельца свидетельства _____.		
Свидетельство выдано _____.		
(наименование органа, выдавшего свидетельство)		
(должность)	(подпись)	(ФИО)

М.П. (при наличии)

Отметка о построенном (приобретенном) жилье: _____;

размер построенного (приобретенного) жилья _____;

адрес построенного (приобретенного) жилья _____.

<*> Корешок хранится в Администрации Усть-Донецкого района.».

1.4. Приложение N 3 к Порядку предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях Усть-Донецкого района за счет средств бюджета Усть-Донецкого района, изложить в редакции:

«Приложение N 3
к Порядку о предоставлении
социальных выплат на строительство
(приобретение) жилья гражданам,
проживающим на сельских
территориях Усть-Донецкого района
за счет средств бюджета Усть-
Донецкого района

№ п/п	Дата подачи заявлен ия	Фамилия , имя, отчество	Место работы, должнос ть	Сфера занятост и (агропро мышлен ный комплек с, социаль ная сфера, ветерин арная деятель ность)	Спосо б улучш ения жили щных услови й	Количе ствен ный состав семьи (челов ек)	Стоимо сть строите льства (приобр етения)	Разме р обще й площ ади жиль я (кв. метр ов)	Стоимо сть 1 кв. метра общей площад и жилья (рублей)	Объем средств, предусмотренных на строительство (приобретение) жилья (тыс. рублей)					Наиме нова ние сельск ого (город ского) поселе ния
										всего	в том числе				
											средст ва социал ьной выпла ты	из них средства		средств а вне- бюджет ных источни ков	
											федер аль- ного бюдже та	бюджет а субъект а Российс кой Федера ции	местно го бюдже та		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1																
1.																
Группа 2																
1.																
Группа 3																
1.																
Группа 4																
1.																
	Всего по району (городс кому округу)	х	х	х	х	х	х		х							

1.5. Дополнить приложениями N 5, 6 следующего содержания:

«Приложение N 5
к Порядку о предоставлении
социальных выплат на строительство
(приобретение) жилья гражданам,
проживающим на сельских
территориях Усть-Донецкого района
за счет средств бюджета Усть-
Донецкого района

ВЫПИСКА

из годовой отчетности о финансово-экономическом состоянии
за 20 ____ год

(полное наименование товаропроизводителя агропромышленного
комплекса Ростовской области)

(далее - товаропроизводитель), муниципальный район, ИНН)

Настоящим подтверждаю, что согласно сведениям, указанным в отчетности:

доход товаропроизводителя за прошедший 20 ____ календарный год составил

рублей, в том числе: доход от реализации продукции, товаров (работ и услуг) -

рублей, из него:

1. Доход от реализации сельскохозяйственной продукции собственного производства и продуктов ее первичной и последующей (промышленной) переработки в соответствии с Перечнем, утвержденным Правительством Российской Федерации - _____ рублей.

2. Доход от реализации сельскохозяйственной продукции первичной и (или) последующей (промышленной) переработки в соответствии с перечнем, утвержденным Правительством Российской Федерации - _____ рублей.

3. Сведения о расходах, направленных на осуществление деятельности - _____ рублей.

Доля дохода от реализации:

1. _____
 2. _____
 3. _____
-

в доходе от реализации продукции, товаров (работ и услуг) составила _____ процента(ов).

(руководитель предприятия,
организации, индивидуальный
предприниматель)

(подпись)

(ФИО)

М.П. (при наличии)

«__» _____ 20__ г.

<*> В случае если за отчетный период отсутствует доход, то товаропроизводителем представляются сведения о расходах, направленных на осуществление деятельности за соответствующий период, согласно разделу 23-1 формы N 1-КФХ «Информация о производственной деятельности глав крестьянских (фермерских) хозяйств - индивидуальных предпринимателей», утвержденной Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, и (или) разделу 24-1 формы N 1-ИП «Сведения о деятельности индивидуального предпринимателя», утвержденной Приказом Федеральной службы государственной статистики от 22.07.2019 N 419 «Об утверждении форм федерального статистического наблюдения для организации федерального статистического наблюдения за деятельностью предприятий.

Приложение N 6
к Порядку о предоставлении
социальных выплат на строительство
(приобретение) жилья гражданам,
проживающим на сельских
территориях Усть-Донецкого района
за счет средств бюджета Усть-
Донецкого района

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об обоснованности предоставления, сумме,
целевом использовании социальной выплаты, предоставляемой
в рамках государственной программы Российской Федерации
«Комплексное развитие сельских территорий», государственной
программы Ростовской области «Комплексное развитие сельских территорий»

Настоящим администрация Усть-Донецкого района подтверждает проверку
целевого использования социальной выплаты _____

(фамилия, имя, отчество владельца свидетельства)

на основании свидетельства о предоставлении социальной выплаты на

строительство (приобретение) жилья на сельских территориях от _____ N _____ в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 N 696, постановлениями Правительства Ростовской области от 24.10.2019 N 748 и от 23.12.2019 N 970, распоряжением Правительства Ростовской области от _____ N _____ " _____ " _____ и распоряжением Администрации Усть-Донецкого района от _____ N _____ для перечисления социальной выплаты на счет (счета), указанный(ые) в прилагаемых документах:

на

основании:

на

сумму:

Заместитель Главы Администрации
Усть-Донецкого района
МП

(Ф.И.О.)

Сверку провел(а):

(должность специалиста администрации
района)

(Ф.И.О.)».

Начальник сектора
реализации жилищных программ
и развития сельских территорий

С.М. Агафонова

Заместитель главы Администрации
Усть-Донецкого района по развитию
сельского хозяйства и перерабатывающей
промышленности

Н.А. Губачев