

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «УСТЬ-ДОНЕЦКИЙ РАЙОН»

Администрация Усть-Донецкого района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» 01 2026 г.

№ 100/66-п-26

р.п. Усть-Донецкий

Об утверждении Порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения Усть-Донецкого района на отопительный период 2026-2027 годов

В соответствии с Федеральными законами от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом муниципального образования «Усть-Донецкий район», Администрация Усть-Донецкого района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения Усть-Донецкого района на отопительный период 2026-2027 годов, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по общим и кадровым вопросам разместить на сайте Администрации Усть-Донецкого района настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Усть-Донецкого района А.А. Шапошникова

Глава Администрации
Усть-Донецкого района



В.М. Гуснай

Приложение
к постановлению Администрации
Усть-Донецкого района
от 30.01 2026 г.
№ 100/66 -п-26

Порядок (план)
действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций
в сфере теплоснабжения Усть-Донецкого района на отопительный
период 2026-2027 годов

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения Усть-Донецкого района (далее – Порядок) разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормами и правилами в сфере предоставления жилищно – коммунальных услуг потребителям на основании:

Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Постановления Правительства Российской Федерации от 24.03.1997 № 334 «О порядке сбора и обмена в Российской Федерации информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее - постановление № 354);

Постановления Правительства Российской Федерации от 02.06.2022 № 1014 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении»;

Приказа Госстроя Российской Федерации от 20.08.2001 № 191 «Об утверждении Методических рекомендаций по техническому расследованию и учету технологических нарушений в системах коммунального энергоснабжения и работе энергетических организаций жилищно-коммунального комплекса»;

Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

1.2. Действие настоящего Порядка распространяется на отношения по организации взаимодействия в ходе ликвидации аварий в системах теплоснабжения между организациями теплоснабжения, электроснабжения и водоснабжения, осуществляющими деятельность на территории Усть-Донецкого района (далее - ресурсоснабжающие организации), собственниками зданий с непосредственной формой управления имуществом, абонентами (потребителями коммунальных ресурсов), а также управляющими компаниями, товариществами собственников жилья обслуживающими жилищный фонд, если таковые будут осуществлять деятельность на территории муниципального района (далее - управляющие организации) и Администрацией Усть-Донецкого района.

1.3. К перечню возможных последствий аварийных ситуаций (чрезвычайных ситуаций) на тепловых сетях и источниках тепловой энергии относятся:

авария на объектах теплоснабжения повлекшая нарушение условия жизнедеятельности 50 человек и более, на 1 сутки и более при условии:

- температура воздуха в жилых комнатах более суток фиксируется ниже +18 °С в холодный период;
- прекращение теплоснабжения потребителей (в количестве 50 человек и более) в отопительный период на срок более 24 часов;
- разрушение или повреждение оборудования объектов, которое привело к выходу из строя источников тепловой энергии или тепловых сетей на срок 3 суток и более;
- разрушение или повреждение сооружений, в которых находятся объекты, которое привело к прекращению теплоснабжения потребителей (в количестве 50 человек и более);
- перерыв теплоснабжения потребителей (в количестве 50 человек и более) на срок более 6 часов;
- снижение температуры теплоносителя в подающем трубопроводе тепловой сети в отопительный период на 30 процентов и более по сравнению с температурным графиком системы теплоснабжения.

1.4. Основными целями настоящего Порядка являются:

- повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Усть-Донецкого района;
- мобилизация усилий по ликвидации технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения Усть-Донецкого района;
- снижение уровня технологических нарушений на объектах теплоснабжения, минимизация последствий возникновения технологических

нарушений и аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения Усть-Донецкого района.

1.5. Основной задачей ресурсоснабжающих организаций и управляющих организаций является обеспечение устойчивой и бесперебойной работы тепловых, водопроводных, электрических сетей, обеспечение качества предоставления коммунальных ресурсов в пределах нормативов, принятие оперативных мер по предупреждению, локализации и ликвидации последствий аварий на источниках теплоснабжения, тепловых, водопроводных и электрических сетях.

1.6. Основными направлениями предупреждения возникновения аварий являются:

- содержание оборудования системы теплоснабжения в технически исправном состоянии;
- постоянная подготовка персонала к ликвидации возможных технологических нарушений путем повышения качества профессиональной подготовки, своевременного проведения противоаварийных тренировок;
- создание необходимых аварийных запасов материалов и оборудования;
- обеспечение персонала необходимыми средствами защиты, связи, пожаротушения, инструментом, автотранспортом и другими механизмами;
- обеспечение наличия на рабочих местах схем технологических соединений трубопроводов, программ технологических переключений, инструкций по ликвидации технологических нарушений.

1.7. Ресурсоснабжающие организации, управляющие организации, организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, должны иметь круглосуточно работающие диспетчерские и (или) аварийно-восстановительные службы (аварийно-диспетчерские службы) (далее – ДС и (или) АВС (АДС) соответственно).

Состав АВС, перечень машин и механизмов, приспособлений и материалов для ликвидации аварийных ситуаций утверждается руководителем организации.

В организациях, штатным расписанием которых не предусмотрены ДС и (или) АВС (АДС), обязанности оперативного руководства ликвидацией аварии возлагаются на лицо, назначенное соответствующим приказом руководителя организации.

1.8. Общую координацию действий ДС и (или) АВС (АДС) по ликвидации аварийной ситуации осуществляет единая дежурно-диспетчерская служба Усть-Донецкого района (далее – ЕДДС). Сведения о телефонах ДС и (или) АВС (АДС) уточняются до начала отопительного периода и предоставляются ресурсоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии в ЕДДС.

2. Взаимодействие ресурсоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии при ликвидации аварийных ситуаций

2.1. При возникновении аварийной ситуации на наружных сетях и источниках теплоснабжения теплоснабжающая организация обязана:

2.1.1. Принять меры по обеспечению безопасности на месте аварии (ограждение, освещение, охрана) и действовать в соответствии с ведомственными инструкциями по ликвидации аварийных ситуаций.

2.1.2. Силами аварийно-технических служб незамедлительно приступить к ликвидации создавшейся аварийной ситуации.

2.1.3. Оперативно передать информацию в уполномоченный орган причинах возникновения аварийной ситуации, о решении, принятом по вопросу ее ликвидации, в сроки, установленные пунктом 6 Правил расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.06.2022 г. № 1014 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении».

Диспетчер ДС и (или) АВС (АДС) сообщает:

- в ЕДДС;
- диспетчерам организаций, которым необходимо изменить или прекратить работу оборудования и иных объектов жизнеобеспечения;
- диспетчерским службам потребителей тепловой энергии;
- диспетчерским службам управляющих организаций, представителям собственников зданий с непосредственной формой управления.

2.1.4. По окончании ликвидации аварии оповестить о времени подключения управляющие организации, представителей собственников зданий с непосредственной формой управления, ЕДДС.

2.2. При возникновении аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах отопления собственники зданий с непосредственной формой управления, управляющая организация обязаны обеспечить:

2.2.1. Ответ на телефонный звонок собственника или пользователя помещения в многоквартирном доме в ДС и (или) АВС (АДС) в течение не более 5 минут, а в случае не обеспечения ответа в указанный срок - осуществление взаимодействия со звонившим в ДС и (или) АВС (АДС) собственником или пользователем помещения в многоквартирном доме посредством телефонной связи в течение 10 минут после поступления его телефонного звонка в ДС и (или) АВС (АДС), либо предоставить технологическую возможность оставить голосовое сообщение и (или) электронное сообщение, которое должно быть рассмотрено аварийно-технической службой в течение 10 минут после поступления.

2.2.2. Локализацию аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем внутридомовых систем отопления не более чем в течение полчаса с момента регистрации заявки в отопительный период.

2.2.3. В течение 10 минут проинформировать телефонограммой о характере аварии, ориентировочном времени ее устранения, количестве пострадавших в ЕДДС и теплоснабжающую организацию.

2.2.4. Оказание коммунальных услуг при аварийных повреждениях внутридомовых систем отопления в срок, не нарушающий установленную жилищным законодательством Российской Федерации продолжительность перерывов в предоставлении коммунальных услуг.

2.2.5. Проинформировать собственника или пользователя помещения в многоквартирном доме в течение получаса с момента регистрации заявки о планируемых сроках исполнения заявки.

2.2.6. При невозможности отключения внутренних систем в границах эксплуатационной ответственности направить телефонограмму теплоснабжающей организации об отключении дома на наружных инженерных сетях.

2.2.7. После ликвидации аварии в течение 10 минут поставить в известность ЕДДС и теплоснабжающую организацию.

2.3. Организации, независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, имеющие на своем балансе коммуникации или сооружения, расположенные в районе возникновения аварии, по вызову диспетчера ресурсоснабжающей организации, управляющей организации, потребители тепловой энергии направляют в любое время суток в течение 1 часа своих представителей (ответственных дежурных) для согласования условий производства работ по ликвидации аварии.

2.4. В случае возникновения аварии на наружных объектах теплоснабжения или инженерных сетях, собственник и (или) эксплуатирующая организация по которым не определены, диспетчер ресурсоснабжающей организации, управляющей организации, потребители тепловой энергии незамедлительно сообщают об аварии в ЕДДС.

Для ликвидации аварийной ситуации на сетях, собственник которых не определен, привлекаются специализированные теплоснабжающие организации, к чьим сетям технологически присоединены данные сети.

2.5. В случае невозможности устранения аварии в течение 16 часов единовременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от $+12^{\circ}\text{C}$ до нормативной температуры; не более 8 часов единовременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от $+10^{\circ}\text{C}$ до $+12^{\circ}\text{C}$; не более 4 часов единовременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от $+8^{\circ}\text{C}$ до $+10^{\circ}\text{C}$, по предложению руководителя теплоснабжающей организации, управляющей организации, потребителей тепловой энергии Администрацией Усть-Донецкого района может быть организовано проведение заседания Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности (далее - КЧС и ОПБ) с целью принятия конкретных мер для ликвидации аварии и недопущения ее развития в чрезвычайную ситуацию по истечении 24 часов (в том числе введение для органов управления и сил муниципального звена единой государственной

системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций режима функционирования «Повышенная готовность»).

3. Взаимодействие ДС и (или) АВС (АДС) при возникновении и ликвидации аварий на источниках теплоснабжения, сетях и системах теплоснабжения

3.1. При возникновении аварийной ситуации ресурсоснабжающие организации (независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности) и потребители тепловой энергии в течение всей смены осуществляют передачу оперативной информации в ЕДДС.

3.2. При поступлении в ДС и (или) АВС (АДС) ресурсоснабжающих организаций сообщения о возникновении аварии на тепловых сетях и источниках теплоснабжения, об отключении или ограничении теплоснабжения потребителей ДС и (или) АВС (АДС) обязана незамедлительно:

- направить к месту аварии аварийную бригаду;
- сообщить о возникшей ситуации по имеющимся у нее каналам связи руководителю предприятия и диспетчеру ЕДДС;
- принять меры по обеспечению безопасности в месте обнаружения аварии (выставить ограждение и охрану, осветить место аварии) и действовать в соответствии с инструкцией по ликвидации аварийных ситуаций.

3.3. На основании сообщения с места обнаруженной аварии на объекте или сетях теплоснабжения ответственное должностное лицо теплоснабжающей/теплосетевой организации определяет:

- какие переключения в сетях необходимо произвести;
- как изменится режим теплоснабжения в зоне обнаруженной аварии;
- какие абоненты и в какой последовательности могут быть ограничены или отключены от теплоснабжения;
- когда и какие инженерные системы при необходимости должны быть опорожнены;
- какими силами и средствами будет устраняться обнаруженная авария.

3.4. О возникновении аварийной ситуации и принятом решении по ее локализации и ликвидации, предположительном времени на восстановление теплоснабжения потребителей диспетчер соответствующей ДС и (или) АВС (АДС) теплоснабжающей организации немедленно информирует по имеющимся у него каналам связи руководителя организации, диспетчеров организаций, которым необходимо изменить или прекратить работу оборудования и коммуникаций, диспетчерским службам потребителей тепловой энергии, попавших в зону аварии, ЕДДС.

3.5. Размер ограничиваемой нагрузки потребителей устанавливается теплоснабжающей организацией по согласованию с главой Администрации Усть-Донецкого района.

3.6. Если в результате обнаруженной аварии подлежат отключению или ограничению в подаче тепловой энергии медицинские, дошкольные образовательные и общеобразовательные организации, диспетчер

теплоснабжающей организации незамедлительно сообщает об этом в соответствующие организации по всем доступным каналам связи.

3.9. При аварийных ситуациях на объектах потребителей, связанных с затоплением водой чердачных, подвальных, жилых помещений, возгоранием электрических сетей и невозможностью потребителя произвести отключение на своих сетях, заявка на отключение подается в соответствующую диспетчерскую службу ресурсоснабжающей организации и выполняется как аварийная.

3.10. В случае, когда в результате аварии создается угроза жизни людей, разрушения оборудования, коммуникаций или строений, диспетчеры (начальники смен) ресурсоснабжающих организаций отдают распоряжение на вывод из работы оборудования без согласования, но с обязательным последующим извещением ЕДДС после проведения переключений по выводу из работы аварийного оборудования или участков сетей.

3.11. В обязанности ответственного за ликвидацию аварии входит:

- вызов через диспетчерские службы соответствующих представителей организаций, имеющих коммуникации, сооружения в месте аварии, согласование с ними проведения земляных работ для ликвидации аварии;
- организация выполнения аварийно-восстановительных работ на коммуникациях и обеспечение безопасных условий производства работ;
- предоставление промежуточной и итоговой информации о завершении аварийно-восстановительных работ по восстановлению рабочей схемы в соответствующие диспетчерские службы.

3.12. В случае возникновения крупных аварий, вызывающих возможные перерывы теплоснабжения в отопительный зимний период на срок более суток, создается оперативный штаб (оперативная группа) при КЧС и ОПБ для оперативного принятия мер в целях обеспечения устойчивой работы объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства на территории Усть-Донецкого района либо для оценки обстановки, координации сил единой системы в зоне чрезвычайной ситуации, подготовки проектов решений, направленных на ликвидацию чрезвычайной ситуации. Решением КЧС и ОПБ к аварийно-восстановительным работам могут привлекаться специализированные строительно-монтажные и другие организации.

Аварийно-восстановительные работы выполняются в сроки, согласованные с КЧС и ОПБ, первым заместителем главы Администрации Усть-Донецкого района.

3.13. Взаимодействие оперативного персонала организаций и ЕДДС при аварийных ситуациях при прекращении электроснабжения систем теплоснабжения жилых кварталов в отопительный зимний период определяется Регламентом действий персонала при прекращении электроснабжения систем теплоснабжения жилых кварталов в отопительный зимний период.

Взаимодействие оперативного персонала теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и ЕДДС при аварийных ситуациях при прекращении теплоснабжения жилых кварталов в отопительный зимний период

определяется Регламентом действий персонала при прекращении теплоснабжения жилых кварталов в отопительный зимний период.

Взаимодействие служб по локализации и ликвидации возможных аварий в системах газоснабжения, газопотребления района определяется Планом взаимодействия.

При аварийном прекращении подачи природного газа на котельные, не имеющие резервного топлива, газоснабжающая (газораспределительная) организация:

- предпринимает действия по восстановлению подачи природного газа на котельную;
- оповещает потребителя природного газа о возникновении аварийного прекращения подачи природного газа; Теплоснабжающая организация:
- осуществляет мероприятия по поддержанию давления и циркуляции теплоносителя в тепловой сети;
- оповещает потребителей тепловой энергии, органы местного самоуправления в лице ЕДДС о возникновении прекращения теплоснабжения;
- контролирует температуру теплоносителя в подающем и обратном трубопроводе. При ее снижении ниже +8 С, а также при наличии информации о невозможности возобновления подачи природного газа и возобновления теплоснабжения, опорожняет тепловые сети с целью недопущения их размораживания;
- при восстановлении подачи природного газа возобновляет теплоснабжение потребителей и отпуск тепловой энергии в тепловую сеть покупателей тепловой энергии.

Администрация района и ЕДДС:

- осуществляет мониторинг возникшей ситуации и координацию действий задействованных организаций; - организует процесс развертывания пунктов обогрева и временного размещения населения на время ликвидации ситуации отсутствия теплоснабжения.

4. Характеристика объекта, в отношении которого разрабатывается план мероприятий

Централизованные тепловые сети на территории Усть-Донецкого района имеются только в Усть-Донецком городском поселении.

На территории Усть-Донецкого городского поселения располагается 18 действующих котельных (ИТС), осуществляющих централизованное теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) жилой застройки, административных и социально-культурных зданий. Действующие котельные расположены в р.п. Усть-Донецкий. Котельные используют в качестве топлива природный газ. Для передачи тепловой энергии потребителям используются тепловые сети смешанной прокладки (подземная бесканальная, надземная и внутри помещений).

Здания индивидуальной застройки и производственные здания предприятий местной промышленности снабжаются теплом от собственных источников теплоты.

На территории Усть-Донецкого городского поселения услуги по обеспечению теплоснабжения осуществляет организация: ООО УК «Жилкомсервис». Организация осуществляет эксплуатацию котельных, а также обслуживает и производит ремонт котельных и тепловых сетей в муниципальной собственности Усть-Донецкого городского поселения Усть-Донецкого района.

Централизованное теплоснабжение объектов на территории Усть-Донецкого городского поселения осуществляется от 18 котельных (ИТС № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, №11, № 12, №13, №14, №15, №16, №17, № 20).

Зоны действия источников тепловой энергии представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1.

№ п/п	Наименование котельной	Адрес расположения котельной	Зона действия
1	ИТС №1	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Ленина, 3, корп. б	р.п. Усть-Донецкий
2	ИТС №2	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Юных Партизан, 22 корп. б	р.п. Усть-Донецкий
3	ИТС №3	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Юных Партизан, 5, корп.в	р.п. Усть-Донецкий
4	ИТС №4	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 65, корп.в	р.п. Усть-Донецкий
5	ИТС №5	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Портовая, 5, корп.б	р.п. Усть-Донецкий
6	ИТС №6	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Ленина, 14, корп.б	р.п. Усть-Донецкий
7	ИТС №7	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 75, корп.б	р.п. Усть-Донецкий
8	ИТС №8	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Ленина, 23, корп.а	р.п. Усть-Донецкий
9	ИТС №9	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Ленина, 23, корп.а	р.п. Усть-Донецкий
10	ИТС №10	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 79, корп.б	р.п. Усть-Донецкий
11	ИТС №11	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Донецкая, 5, корп.в	р.п. Усть-Донецкий
12	ИТС №12	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 81, корп.б	р.п. Усть-Донецкий
13	ИТС №13	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 85, корп.б	р.п. Усть-Донецкий
14	ИТС №14	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 110, корп.б	р.п. Усть-Донецкий

15	ИТС №15	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Инженерная, 17, корп.б	р.п. Усть-Донецкий
16	ИТС №16	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 66, корп.б	р.п. Усть-Донецкий
17	ИТС №17	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Юных Партизан, 34	р.п. Усть-Донецкий
18	ИТС №20	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Донецкая 1-а	р.п. Усть-Донецк

На перспективу изменение зон действия теплоисточников не планируется.

Суммарная установленная мощность котельных составляет 15,0156 Гкал/ч.

Основные технические характеристики котельных приведены в таблице 4.2.

Таблица 4.2.

Основные технические характеристики котельных Усть-Донецкого городского поселения

№ п/п	№, адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	Удельный расход топлива по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	Удельный расход топлива по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
Основное топливо - природный газ										
1	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Ленина, 3, корп. б	THERM TRIO 90	7	2012	0,0774	0,5418	155,55	92	155,55	Ежегодно
2	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Юных Партизан, 22 корп. б	THERM TRIO 90	10	2012	0,0774	0,7740	155,55	92	155,55	Ежегодно
3	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Юных Партизан, 5, корп.в	THERM TRIO 90	10	2012	0,0774	0,7740	155,55	92	155,55	Ежегодно
4	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 65, корп.в	THERM TRIO 90	6	2012	0,0774	0,4644	155,55	92	155,55	Ежегодно
5	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Портовая, 5, корп.б	THERM TRIO 90	16	2013	0,0774	1,2384	155,55	92	155,55	Ежегодно
6	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Ленина, 14, корп.б	THERM TRIO 90	12	2012	0,0774	0,9288	155,55	92	155,55	Ежегодно
7	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 75, корп.б	THERM TRIO 90	10	2012	0,0774	0,7740	155,55	92	155,55	Ежегодно
8	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Ленина, 23, корп.а	THERM TRIO 90	16	2012	0,0774	1,2384	155,55	92	155,55	Ежегодно

№ п/п	№, адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	Удельный расход топлива по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	Удельный расход топлива по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
9	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Ленина, 23, корп.а	THERM TRIO 90	16	2012	0,0774	1,2384	155,55	92	155,55	Ежегодно
10	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 79, корп.б	THERM TRIO 90	12	2012	0,0774	0,9288	155,55	92	155,55	Ежегодно
11	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Донецкая, 5, корп.в	THERM TRIO 90	8	2012	0,0774	0,6192	155,55	92	155,55	Ежегодно
12	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 81, корп.б	THERM TRIO 90	10	2012	0,0774	0,7740	155,55	92	155,55	Ежегодно
13	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 85, корп.б	THERM TRIO 90	10	2011	0,0774	0,7740	155,55	92	155,55	Ежегодно
14	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 110, корп.б	THERM TRIO 90	16	2011	0,0774	1,2384	155,55	92	155,55	Ежегодно
15	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Инженерная, 17, корп.б	THERM TRIO 90	16	2011	0,0774	1,2384	155,55	92	155,55	Ежегодно
16	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Строителей, 66, корп.б	THERM TRIO 90	8	2012	0,0774	0,6192	155,55	92	155,55	Ежегодно
17	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Юных Партизан, 34	THERM TRIO 90	12	2012	0,0774	0,9288	155,55	92	155,55	Ежегодно
18	Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Донецкая 1-а	THERM TRIO 90	5	2012	0,0774	0,3870	155,55	92	155,55	Ежегодно
ВСЕГО:			200			15,0156				

Подпитка тепловых сетей котельных р.п. Усть-Донецкий осуществляется сетевой водой.

Все котельные Усть-Донецкого городского поселения оборудованы системой подготовки воды (установка дозирования комплексоната (УДК) EKNITECH 100-8.1-015.M.S.).

При серьезных авариях, в случае недостаточного объема подпитки химически обработанной воды, допускается использовать «сырую» воду согласно СНиП «Тепловые сети» п.6.17 «Для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей».

Система централизованного теплоснабжения закрытая, двухтрубная. Горячее водоснабжения имеется только на ИТС №14, №17, №20.

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки, не подключенной к централизованной системе теплоснабжения, осуществляется от индивидуальных котлов и печек.

5. Сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения
(пункт скрыт)

**5.1. Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения
Усть-Донецкого городского поселения**
(пункт скрыт)

6. Характеристики аварийности, присущие объектам, в отношении которых разрабатывается план мероприятий, и травматизма на таких объектах
(пункт скрыт)

7. Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения
(пункт скрыт)

8. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения в соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
(пункт скрыт)

9. Состав и дислокация сил и средств
(пункт скрыт)

9.1. Силы, используемые для ликвидации последствий аварийных ситуаций
(пункт скрыт)

9.2. Средства, используемые для ликвидации последствий аварийных ситуаций.
(пункт скрыт)

10. Порядок обеспечения постоянной готовности сил и средств к локализации и ликвидации последствий аварий на объекте с указанием

организаций, которые несут ответственность за поддержание этих сил и средств в надлежащей степени готовности
(пункт скрыт)

11. Организация управления, связи и оповещения при авариях на объекте
(пункт скрыт)

12. Система взаимного обмена информацией между организациями - участниками локализации и ликвидации последствий аварий на объекте
(пункт скрыт)

13. Первоочередные действия при получении сигнала об авариях на объекте

При получении сообщения о возникновении аварии, отключении или ограничении энергоснабжения потребителей диспетчер соответствующей организации принимает оперативные меры по обеспечению безопасности на месте аварии (ограждение, освещение, охрана и др.) и действует в соответствии с инструкцией по ликвидации аварийных ситуаций.

О возникновении аварийной ситуации, принятом решении по ее локализации и ликвидации диспетчер немедленно сообщает по имеющимся у него каналам связи руководству организации, диспетчерам организаций, которым необходимо изменить или прекратить работу своего оборудования и коммуникаций, диспетчерским службам потребителей.

Также о возникновении аварийной ситуации и времени на восстановление теплоснабжения потребителей в обязательном порядке информируется «Единая дежурно-диспетчерская служба Усть-Донецкого района» и сектор ЖКХ и ГО и ЧС Администрации Усть-Донецкого городского поселения.

Решение об отключении систем горячего водоснабжения принимается теплоснабжающей (теплосетевой) организацией по согласованию с Администрацией городского поселения - по квартальным отключениям.

Решение о введении режима ограничения или отключения тепловой энергии абонентов принимается руководством теплоснабжающих, теплосетевых организаций по согласованию с Администрацией муниципального района и единая дежурно-диспетчерская служба.

Команды об отключении и опорожнении систем теплоснабжения и теплопотребления проходят через соответствующие диспетчерские службы.

Отключение систем горячего водоснабжения и отопления, последующее заполнение и включение в работу производится силами оперативно-диспетчерских и аварийно-восстановительных служб владельцев зданий в соответствии с инструкцией, согласованной с энергоснабжающей организацией.

В случае, когда в результате аварии создается угроза жизни людей, разрушения оборудования, городских коммуникаций или строений, диспетчеры (начальники смен теплоисточников) теплоснабжающих и теплосетевых организаций отдают распоряжение на вывод из работы оборудования без согласования, но с обязательным немедленным извещением единой дежурно-диспетчерской службы (в случае необходимости) перед отключением и после завершения работ по выводу из работы аварийного тепломеханического оборудования или участков тепловых сетей.

Лицо, ответственное за ликвидацию аварии, обязано:

- вызвать при необходимости через диспетчерские службы соответствующих представителей организаций и ведомств, имеющих коммуникации, сооружения в месте аварии, согласовать с ними проведение земляных работ для ликвидации аварии;
- организовать выполнение работ на подземных коммуникациях и обеспечивать безопасные условия производства работ;
- информировать по завершении аварийно-восстановительных работ (или какого-либо этапа) соответствующие диспетчерские службы для восстановления рабочей схемы, заданных параметров теплоснабжения и подключения потребителей в соответствии с программой пуска.

Организации и предприятия всех форм собственности, имеющие свои коммуникации или сооружения в месте возникновения аварии, обязаны направить своих представителей по вызову диспетчера теплоснабжающей организации или единая дежурно-диспетчерская служба для согласования условий производства работ по ликвидации аварии в течение 2 часов в любое время суток.

13.1. Действия производственного персонала при получении сигнала об аварии

Первый заметивший аварию по доступному средству связи сообщает, оператору котельной, старшему диспетчеру (сменному) диспетчерского отдела и другим работникам производственного объекта о местонахождении, характере, масштабе и времени обнаружения аварии.

Первоочередные действия производственного персонала при получении сигнала об аварии по локализации аварии в начальной стадии, по предотвращению разрушения оборудования заключаются в безаварийной остановке производственных процессов:

1. На месте аварии до приезда аварийно-спасательных формирований и начала аварийных работ производственный персонал структурного подразделения, на объекте которого произошла авария, действует согласно установленному порядку:

- пока не будет установлено иначе, считать, что существует опасность возгорания или взрыва;
- устранить с территории все источники возгорания;

- организовать эвакуацию персонала, не занятого в локализации и ликвидации ЧС;
- иметь по месту средства пожаротушения и надеть индивидуальные средства защиты органов дыхания;
- не входить в зону аварии без четкого определения ее границ;
- подходить к зоне аварии с наветренной стороны;
- размещать оборудование и персонал в специально отведенном безопасном месте.

2. В целом по производству:

- отключить электроэнергию в загазованной зоне;
- прекратить в газоопасной зоне все огневые работы, а также другие действия, способные вызвать искрообразование;
- обесточить все производственные объекты, которые могут оказаться в газоопасной зоне;
- оповестить руководство предприятия, АСФ и пожарной охраны о возникновении аварии;
- прекратить все работы в опасной зоне и немедленно удалиться за ее пределы.

3. По отдельным блокам:

- произвести аварийную остановку объекта согласно инструкции.

Ответственный руководитель работ по локализации и ликвидации аварии встречает аварийные службы, сообщает им характер и место аварии, дает пояснения о техническом состоянии объекта на момент прибытия указанных подразделений, по принятым персоналом опасного производственного объекта мерам. Персонал, не задействованный в ликвидации аварийной ситуации, выводится в безопасную зону.

Должностные лица, при получении информации об аварии в первую очередь обязаны осуществить следующие конкретные действия по обеспечению безопасности персонала и населения:

1. Оператор котельной:

- доложить об аварии;
- привести в немедленную готовность к действию технические противопожарные средства;
- удалить людей и персонал, не участвующий в ликвидации аварийной ситуации из опасной зоны (с территории аварийного технологического блока);
- организовать оказание первой помощи пострадавшим, вызвать медицинский персонал для оказания дальнейшей медицинской помощи.
- организовать контроль за концентрацией углеводородов в воздухе в районе аварийной ситуации;
- определить порядок использования средств индивидуальной защиты органов дыхания, при ликвидации аварийной ситуации;
- совместно с отделом режима и транспортной безопасности организовать оцепление места аварийной ситуации, прекратив допуск посторонних к месту аварии;

- обеспечить средствами защиты органов дыхания персонал, участвующий при локализации и ликвидации аварийной ситуации.

2. Председатель КЧС и ОПБ:

- отдать распоряжение о созыве КЧС и ОПБ;
- оценить обстановку аварийной ситуации и угрозу безопасности персонала и населения в зоне ЧС.

Для реальной оценки сложившейся ситуации председатель КЧС и ОПБ должен получить информацию о:

- источнике аварии, если он неизвестен;
- характере повреждения оборудования и его размеры;
а также:
- уточняются метеорологические данные (скорость и направление ветра, температура воздуха и почвы, возможность и тип осадков);
- необходимость привлечения дополнительных сил и средств.

К первоочередным мероприятиям по обеспечению безопасности персонала относятся:

- приведение в готовность индивидуальных средств защиты органов дыхания и кожных покровов;
- организация оказания квалифицированной медицинской помощи в случаях отравления токсичными парами нефтепродукта и неблагоприятного воздействия на кожу нефтепродуктов;
- организация доставки пострадавших в лечебные учреждения;
- организация вывода пострадавших из зоны чрезвычайной ситуации.

Для обеспечения безопасности персонала предусмотрено наличие противогазов, огнетушителей, средств связи.

13.2. Действия персонала при аварийной ситуации на наружных газопроводах на источниках теплоснабжения (пункт скрыт)

13.3. Действия персонала при прекращении подачи электроэнергии на источник теплоснабжения (пункт скрыт)

13.3.1. Порядок действий в случае прекращения подачи электроэнергии на основную питающую линию электропередачи (ВЛ-6-10кВ) при фактической 3 категории надежности электроснабжения котельной (пункт скрыт)

13.3.2. Порядок действий в случае прекращения подачи электроэнергии на основную и резервную линию электропередачи (ВЛ-6-10кВ) (с переключением на резервный источник питания)

**(дизель-генераторную установку) при фактической 2 категории
надежности электроснабжения котельной
(пункт скрыт)**

**14. Действия производственного персонала и аварийно-спасательных
служб (формирований) по локализации и ликвидации аварий
(пункт скрыт)**

**15. Перечень мероприятий, направленных на обеспечение
безопасности населения (в случае, если в результате аварий на объекте
теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)**

Планирование и организация ремонтно - восстановительных работ на объектах системы теплоснабжения осуществляется первым заместителем главы Администрации Усть-Донецкого района и руководством теплоснабжающей организации, эксплуатирующей объект.

Устранение последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях и объектах централизованного теплоснабжения, повлекшее временное (в пределах нормативно допустимого времени) прекращение теплоснабжения или незначительные отклонение параметров теплоснабжения от нормативного значения, организуется силами и средствами эксплуатирующей организации в соответствии с установленным внутри организации порядком.

Оповещение других участников процесса централизованного теплоснабжения (потребителей, поставщиков) по указанной ситуации осуществляется в соответствии с регламентами (инструкциями) по взаимодействию дежурно - диспетчерских служб организаций или иными согласованными распорядительными документами.

В случае, если возникновение аварийных ситуаций на тепловых сетях и объектах централизованного теплоснабжения может повлиять на функционирование иных смежных инженерных сетей и объектов, эксплуатирующая организация оповещает любым доступным способом о повреждениях владельцев коммуникаций, смежных с поврежденной.

В зависимости от вида и масштаба аварии эксплуатирующей организацией принимаются неотложные меры по проведению ремонтно - восстановительных и других работ, направленных на недопущение размораживания систем теплоснабжения и скорейшую подачу тепла в социально значимые объекты. Нормативное время готовности к работам по ликвидации аварии - не более 60 минут.

В зависимости от температуры наружного воздуха установлено нормативное время на устранение аварийной ситуации. Значения нормативного времени на устранение аварийной ситуации приведены в таблицах 15.1. - 15.3.

Таблица 15.1.

**Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений
на объектах теплоснабжения**

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Диаметр труб d, м	Среднее время восстановления zp, ч	Темп падения температуры, °С/ч, при температуре наружного воздуха, °С			
				0	-10	-20	-30
1	Отключение отопления	0,1-0,2	5	0,8	1,4	1,8	2,4
2	Отключение отопления	0,4-0,5	10-12	0,5	0,8	1,1	1,5
3	Отключение отопления	0,6	17-22	0,4	0,6	0,8	1,0

Таблица 15.2.

**Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений на
объектах электроснабжения**

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время устранения
1	Отключение электроснабжения	2 часа

Таблица 15.3.

**Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений
на объектах водоснабжения**

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Диаметр труб, мм	Время устранения, ч, при Глубине заложения труб, м	
			до 2	юлее 2
1	Отключение водоснабжения	от 63 до 400	4	8
2	Отключение водоснабжения	св.400 до 1000	4	8

При прибытии на место аварии старший по должности из числа персонала аварийной бригады эксплуатирующей организации обязан:

- составить общую картину характера, места, размеров аварии;
- определить потребителей, теплоснабжение которых будет ограничено (или полностью отключено) и период ограничения (отключения), отключить и убедиться в отключении поврежденного оборудования и трубопроводов, работающих в опасной зоне;
- организовать предотвращение развития аварии;

- принять меры к обеспечению безопасности персонала, находящегося в зоне работы;
- получить от дежурного диспетчера по средствам связи, для проведения необходимых переключений, план действий, измененный режим теплоснабжения;
- определить последовательность отключения от теплоносителя, когда и какие инженерные системы при необходимости должны быть опорожнены;
- определить необходимость прибытия дополнительных сил и средств для устранения аварии.

Самостоятельные действия персонала по ликвидации аварийных ситуаций не должны противоречить требованиям «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», «Правил техники безопасности при эксплуатации тепловых энергоустановок и тепловых сетей потребителей», «Правил техники безопасности, производственных инструкций».

К мероприятиям, направленным на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте может возникнуть угроза безопасности населения), по результатам анализа отнесены:

1. установка резервных индивидуальных теплогенераторных на объектах 1 категории надежности теплоснабжения, теплоснабжение которых не резервируется централизованными системами;
2. замена тепловых сетей, срок эксплуатации которых более 25 лет.

16. Порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения

Материально-техническое обеспечение мероприятий по локализации и ликвидации аварий на объекте организуют в целях своевременного и полного снабжения техникой, средствами индивидуальной защиты, связью, медикаментами и другими необходимыми средствами.

Техническое обеспечение организуется в целях поддержания в рабочем состоянии всех видов транспорта, инженерной и другой специальной техники. Основными задачами технического обеспечения является: техническое обслуживание транспорта и техники, ремонт вышедших из строя средств, снабжение транспортных подразделений агрегатами, запасными частями, ремонтными материалами и инструментов, эвакуация неисправного транспорта и техники в ремонтные предприятия; содержание в исправном и готовом к применению состоянии инженерной техники и механизмов. Техническое обеспечение осуществляется силами ООО УК «Жилкомсервис».

Для создания условия успешного выполнения задач, привлекаемыми к работам по локализации и ликвидации аварий на объекте силам и средствам, создаются следующие виды обеспечения:

Инженерное обеспечение:

- проведение сезонных профилактических работ и нормативного технического обслуживания технологического оборудования;

- содержание в постоянной готовности СИЗ, инструментов, ремонтного материала, средств пожаротушения, запасов строительных материалов и других материально-технических средств

- обеспечение непрерывного управления технологическими процессами

- обеспечение заземления технологического оборудования

Инженерное обеспечение осуществляется силами и средствами ООО УК «Жилкомсервис».

Противопожарное обеспечение:

- приведение в готовность в кратчайшие сроки пожарно-спасательные расчеты.

- проведение неотложных противопожарных мероприятий, направленных на снижение возможности возникновения и распространения пожаров.

Противопожарное обеспечение осуществляется силами Усть-Донецкого пожарно-спасательного гарнизона 77 ПСЧ 3 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Ростовской области.

Транспортное обеспечение организуется в целях своевременного вывоза работников, а в необходимых случаях – населения из зон ЧС, доставки сил и средств к месту аварии и обуславливается содержанием в исправном и готовом к применению состоянии транспортных средств. Осуществляется силами и средствами ООО УК «Жилкомсервис», ООО «Лавр», МАУ «Усть-Донецкое АТП», ИП Мельник В.П., ООО «Бэв-сталь», Администрации Усть-Донецкого городского поселения.

Финансовое обеспечение мероприятий по ликвидации последствий аварий осуществляется за счет средств ООО УК «Жилкомсервис».

Медицинское обеспечение организуется в целях своевременного оказания медицинской помощи рабочим, служащим и населению, а также эвакуации их в лечебные учреждения. Осуществляется Бригадой скорой помощи.

Основными задачами медицинского обеспечения в ходе ликвидации ЧС являются: оказание первой медицинской помощи пострадавшим и эвакуация их в лечебные учреждения; снабжение сил ликвидации чрезвычайной ситуации медицинским имуществом и медикаментами.

Первая помощь пострадавшим в зоне чрезвычайной ситуации рабочим, служащим и личному составу ликвидации чрезвычайной ситуации оказывается путем само- и взаимопомощи, силами нештатных санитарных постов.

Главный специалист сектора строительства
Администрации Усть-Донецкого района



В.А. Валуйкова

Начальник управления строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Администрации Усть-Донецкого района



Е.С. Петрова